

Rep. Gen.le n. 742 del 13/02/14



PER COPIA COMPARE ALL'ORIGINALE

# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

COPIA di DETERMINA n. 119 /T del 08.07.2011

**Oggetto:** Classifica a DUE STELLE della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST; denominata "LA SUITE" sita nel Comune di MILAZZO (ME); proprietario Signor PERGOLIZZI Gabriele nato a Milazzo (ME) il 12/12/1984.

### IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta pervenuta in data 30/12/2010 al protocollo n. 46317/10 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Signor PERGOLIZZI Gabriele nato a Milazzo (ME) il 12/12/1984 ed ivi residente in Piazza Roma n° 2, nella qualità di comproprietario dell'immobile, chiede la classificazione di una struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast da effettuare presso la propria residenza;
- VISTA** la certificazione di dichiarazione di successione dell'immobile in questione, prodotta dall'Ufficio del registro di Milazzo in data 12/04/2005 e registrata al n. 151 vol. 300;
- VISTO** il contratto di comodato d'uso a titolo gratuito del 04/03/2011, registrato a Milazzo il 09/03/2011 al n.422 serie 3;
- VISTA** la relazione tecnica illustrativa e la planimetria dei locali dell'immobile identificato al foglio di mappa n. 26 part. 6 sub 7 del N.C.E.U. di Messina, sez. di Milazzo, redatta dal tecnico Arch. Carmen Anastasi iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina matr. 1455;
- VISTO** il certificato di abitabilità rilasciato dal Comune di Milazzo in data 30/09/2010 con prot. 55/2010;
- VISTO** il certificato di residenza e di famiglia del Signor PERGOLIZZI Gabriele datato 22/12/2010;
- VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa a seguito di sopralluogo effettuato in data 04/02/2011, nella quale viene espresso parere favorevole alla classifica a **due stelle** della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast con una ricettività di **2 (due)** camere di cui **1 (una) doppia** con bagno privato ed **1 (una doppia)** con bagno ad uso esclusivo, per un totale di **4 (quattro) posti letto**;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio della classificazione richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n° 48/91, n° 30/2000 e il D.Lgs. n° 267/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** l'art. 88 L.R. 32/2000;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

- VISTO** l'art. 77 della L. R. 4/2003;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 28/02/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

## **DETERMINA**

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati la struttura ricettiva tipologia: BED AND BREAKFAST denominata "LA SUITE" sita nel Comune di MILAZZO (ME), in Piazza Roma n° 2, nella categoria DUE STELLE, con una ricettività di **2 (due)** camere di cui **1 (una) doppia** con bagno privato ed **1 (una doppia)** con bagno ad uso esclusivo, per un totale di **4 (quattro) posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor PERGOLIZZI Gabriele nato a Milazzo (ME) il 12/12/1984 ed ivi residente in Piazza Roma n° 2, Codice Fiscale PRGGRL84T12F206Y;
- DARE ATTO** che la presente classifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to IL DIRIGENTE  
(arch. *Vincenzo* GITTO )

